



SPAZIO GIOVANI

Riqualificazione e valorizzazione dell'edificio
Informagiovani/Informalavoro di Via Como n°19

MATTEO CAPRIOLO

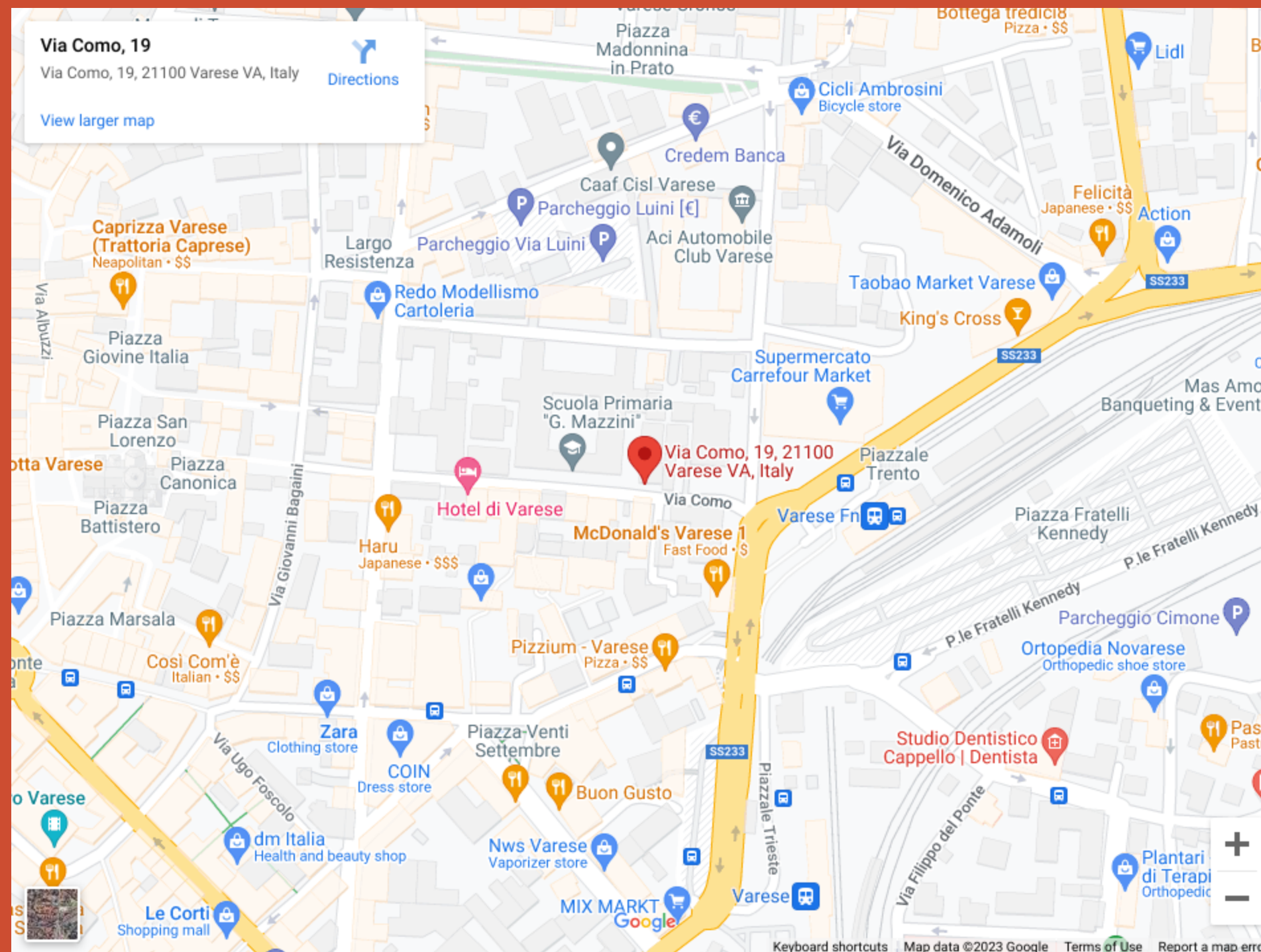
Consigliere comunale delegato
alle politiche giovanili

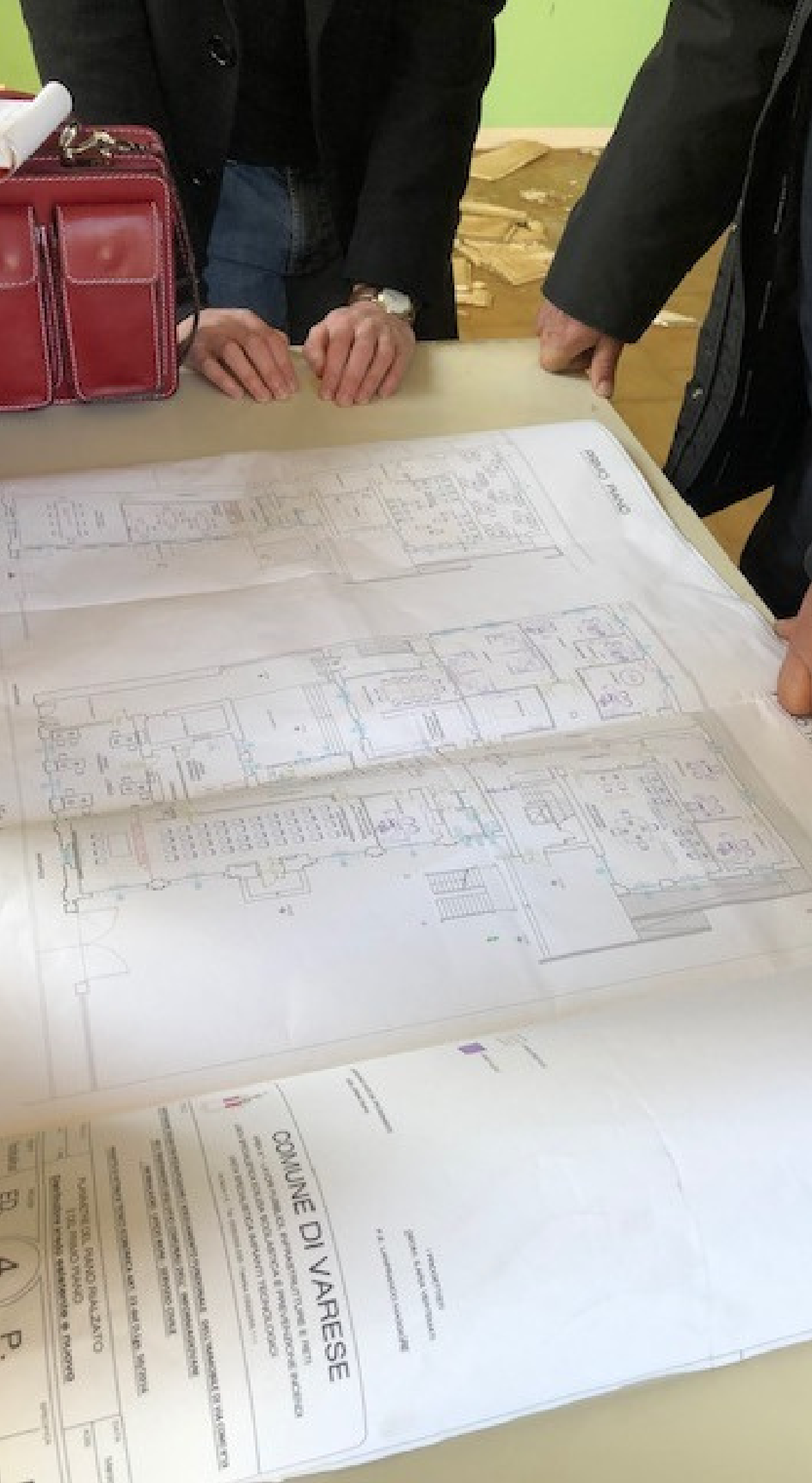
Dove ci troviamo

Il contesto urbanistico dell'intervento

L'immobile si inserisce nel **Masterplan di rigenerazione urbana del comparto Stazioni.**

Un intervento di riqualificazione di un edificio esistente, dandone nuova vita, riqualificando l'intero comparto e offrendo un luogo di aggregazione giovanile alla città.





Obbiettivi



Spazio Studio

Uno spazio totalmente a disposizione per gli studenti della città



Spazio Cultura

Associazioni, eventi e possibilità di spazi di aggregazione

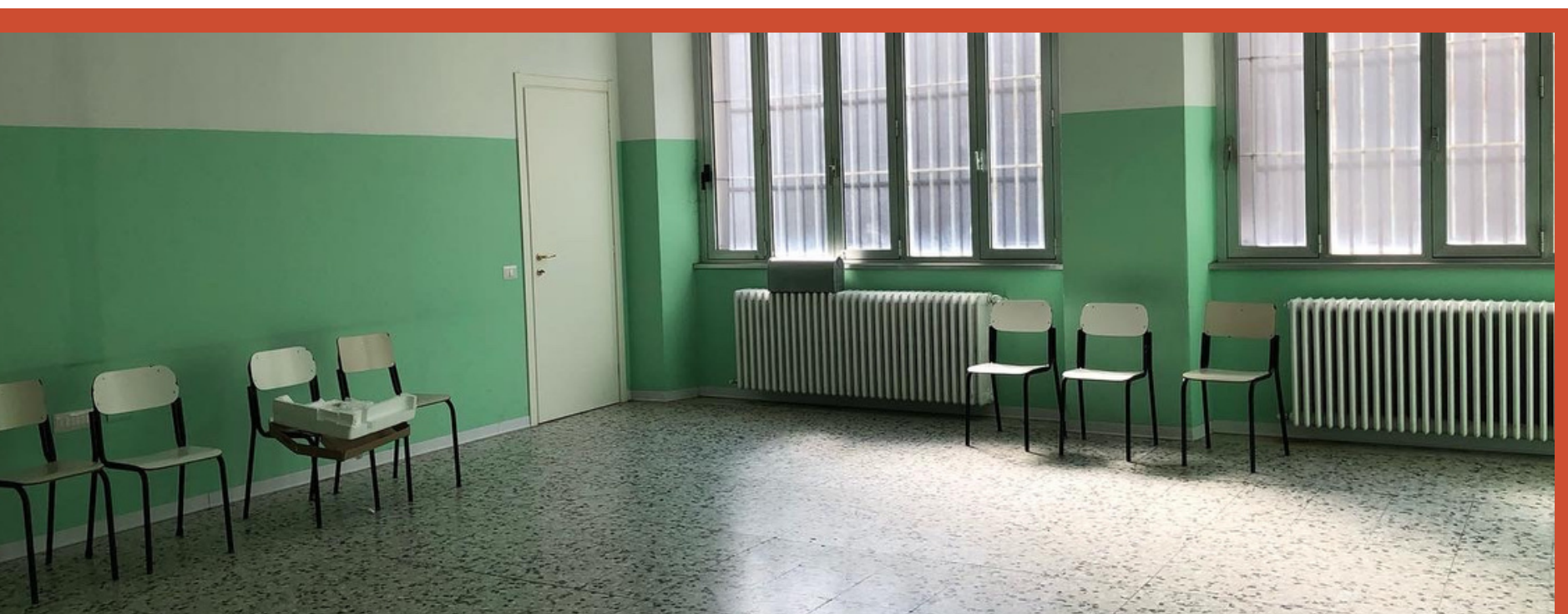


Spazio Lavoro

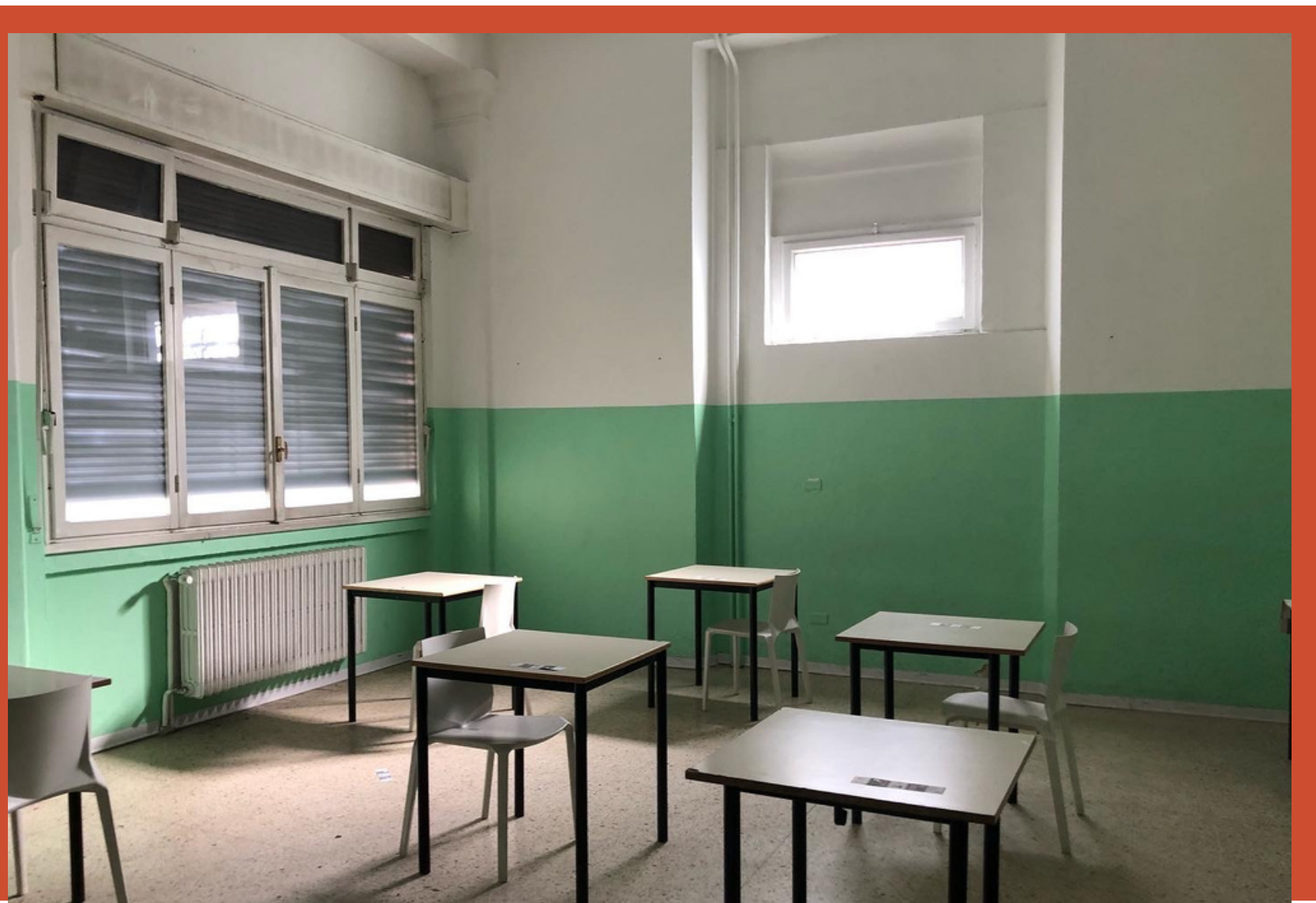
Un luogo dove lavorare ed essere a contatto con opportunità lavorative

L'INTERVENTO

- Tinteggiature interne;
- Sostituzione porte interne in ferro;
- Nuove partizioni interne per la realizzazione di nuovi ambienti;
- Fornitura e posa di nuovo pavimento in linoleum;
- Realizzazione di nuovi ribassamenti in tutti i locali al piano terra e primo piano;
- Rifacimento della copertura dell'edificio storico e la ricorso della copertura dei fabbricati annessi;
- Realizzazione di due nuovi lucernari per aumentare la luce naturale al piano terra;
- Ripristino delle facciate e dei camminamenti esterni;
- Realizzazione del nuovo impianto elettrico



LO SPAZIO



Piano Terra

- 5 Uffici
- 1 Ufficio colloqui Informagiovani
- 1 Sala Riunioni e distribuzione materiale informativo
- 3 Aule studio
- 1 Area Eventi
- 2 Locali Coworking

Primo Piano

- 3 Aule studio
- Locale Ristoro

Timeline del progetto

**Febbraio
2023**



Publicazione gara
d'appalto

**Inizio
2024**



Fine lavori

500,000€

Il costo totale dell'intervento

ALCUNI DATI SULLO SPAZIO

27 SETTIMANE

il tempo di intervento stimato.

1.200

l mq² della struttura

Grazie!

EMAIL

informagiovani@comune.varese.it
matteo.capriolo@comune.varese.it

SOCIAL MEDIA

informagiovani.varese

TELEFONO

0332 255618

